

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE MIXCO  
 DIRECCIÓN: 4A. CALLE 4-98 ZONA 1 DE MIXCO  
 HORARIO DE ATENCIÓN: 9:00 A 17:00  
 TELÉFONO: 23077300  
 DIRECTOR: LIC. HENRY OSTILIO HERNANDEZ GALVEZ  
 ENCARGADO DE ACTUALIZACIÓN: JOSE ERNESTO VELASQUEZ LOPEZ  
 FECHA DE ACTUALIZACIÓN: MES DE FEBRERO

CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO

NO.	TIPO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO Y USO	PLAZO	FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO	CARACTERÍSTICAS DEL BIEN		CARACTERÍSTICAS DEL ARRENDANTE		VALOR MENSUAL O CUOTA	VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
					Ubicación Física:	Finca:	Tipo:	Propietario:			Nombre:	Nit:
1	CONTRATO 1-2022	Alcaldía Auxiliar Lo de Fuentes zona 11	01/01/2022 A 31/12/2022	15/2/2022	Ubicación Física:	2a, Calle o Calle a Tierra Nueva Numerales 9-89, 9-91, 9-95, Col. Planes de Minerva VI zona 11 de Mixco	Nombre:	JULIA VANESSA ALVARADO PECH DE HERNANDEZ Y OSCAR IVAN HERNANDEZ AMAYA	Q	9,900.00	Q	118,800.00
					Finca:	89, 90 y 91	Nit:	2704249-9 / 1359262-9				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	JULIA VANESSA ALVARADO PECH DE HERNANDEZ Y OSCAR IVAN HERNANDEZ AMAYA						
2	CONTRATO 2-2022	Agencia Municipal Paseo De Campeones	01/01/2022 A 31/12/2022	9/2/2022	Ubicación Física:	2a. Avenida 5-80 zona 4 Montserrat II	Nombre:	EDIN HERCULANO VARGAS FERNANDEZ	Q	10,000.00	Q	120,000.00
					Finca:	34302	Nit:	611437-7				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	EDIN HERCULANO VARGAS FERNANDEZ						
3	CONTRATO 3-2022	PREDIO MUNICIPAL	01/01/2022 A 31/12/2022	23/2/2022	Ubicación Física:	10ª. avenida 16-70, 10ª. Avenida 16-90, y 10ª. Avenida "D" 17-90 Manzana C, Lote 21, Colonia Planes de Minerva V, de la zona 11 de Mixco	Nombre:	GRUPO VISAR, S.A.	Q	30,000.00	Q	360,000.00
					Finca:	20396	Nit:	7159198-2				
					Tipo:	PREDIO						
					Propietario:	GRUPO VISAR, S.A.						
4	CONTRATO 4-2022	Oficinas administrativas	01/01/2022 A 31/12/2022	23/2/2022	Ubicación Física:	4. Calle 5-36 zona 1 Mixco	Nombre:	MARIA REGINA SANTOS SANCHEZ	Q	13,000.00	Q	156,000.00
					Finca:	746	Nit:	1732876-4				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	MARIA REGINA SANTOS SANCHEZ						
5	CONTRATO 5-2022	Centro De Atención Mis Años Dorados Zona 10	01/01/2022 A 31/12/2022	15/2/2022	Ubicación Física:	6 Ave. 30-51 Zona 10 la Comunidad de Mixco	Nombre:	JOSE OVIDIO RODRIGUEZ MORALES	Q	3,500.00	Q	42,000.00
					Finca:	100	Nit:	197040-2				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	JOSE OVIDIO RODRIGUEZ MORALES						
6	CONTRATO 6-2022	Centro De Desarrollo Integral, Zona 7	01/01/2022 A 31/12/2022	10/2/2022	Ubicación Física:	5ta. Calle "A" 3-88 z. 7 col. Jardines de San Juan	Nombre:	EFRAIN ALVAREZ GOMEZ (mandatario)	Q	3,500.00	Q	42,000.00
					Finca:	54222	Nit:	165721-6				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	EFRAIN ALVAREZ GOMEZ (mandatario)						
7	CONTRATO 7-2022	CLINICA MUNICIPAL	01/01/2022 A 31/12/2022	16/2/2022	Ubicación Física:	Lote No.7 Sección "U" Colonia el Milagro Zona 6 del Municipio de Mixco	Nombre:	BRADY HAROLDO MONROY GARCIA (mandatario)	Q	3,080.00	Q	36,960.00
					Finca:	1451	Nit:	681194-9				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	BRADY HAROLDO MONROY GARCIA (mandatario)						
8	CONTRATO 8-2022	Escuela De Auxiliar De Enfermería	01/01/2022 A 31/12/2022	22/2/2022	Ubicación Física:	5 calle 3-10 zona 04 Mixco colonia nueva monserrat.	Nombre:	WALTER DANIEL EMILIO BRAN CORONADO	Q	10,980.70	Q	131,768.40
					Finca:	935	Nit:	8026383-6				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	WALTER DANIEL EMILIO BRAN CORONADO						

9	CONTRATO 9-2022	CAMPO DEPORTIVO SAN IGNACIO	01/01/2022 A 31/12/2022	10/2/2022	Ubicación Física:	15av B 17-46 zona 7 san ignacio	Nombre:	VILMA CAROLINA ANTILLON RECINOS DE NISTHAL	Q	20,000.00	Q	240,000.00
					Finca:	97858	Nit:	367899-7				
					Tipo:	CAMPO DEPORTIVO						
					Propietario:	VILMA CAROLINA ANTILLON RECINOS DE NISTHAL						
10	CONTRATO 11-2022	Agencia Municipal El Paraiso	01/01/2022 A 31/12/2022	15/2/2022	Ubicación Física:	12 Calle 9-35 Colonia Paraiso Zona 7 de Mixco	Nombre:	MARIA CONCEPCION GOMEZ FIGUEROA	Q	4,750.00	Q	57,000.00
					Finca:	12203	Nit:	5335982-8				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	MARIA CONCEPCION GOMEZ FIGUEROA						
11	CONTRATO 12-2022	AGENCIA MUNICIPAL CENTRO COMERCIAL ZONA 4	01/01/2022 A 31/12/2022	18/2/2022	Ubicación Física:	Local 12 Primer Nivel Centro Comercial Montserrat zona 4 de Mixco	Nombre:	IRVING NAGELBERT, S.A.	Q	12,500.00	Q	150,000.00
					Finca:	263	Nit:	1198755-3				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	IRVING NAGELBERT, S.A.						
12	CONTRATO 13-2022	MAD Y CADI ZONA 11 MINERVAS	01/01/2022 A 31/12/2022	12/2/2021	Ubicación Física:	2 calle 9-75 y 9-81 sector VI planes de minervas I Mixco	Nombre:	JORGE SANTOS GARCIA LANCERIO (mandatario)	Q	12,600.00	Q	151,200.00
					Finca:	177	Nit:	1652116-1				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	JORGE SANTOS GARCIA LANCERIO (mandatario)						
13	CONTRATO 14-2022	ARCHIVO MUNICIPAL	01/01/2022 A 31/12/2022	22/2/2022	Ubicación Física:	13 Avenida "C" 0-25, Colonia la Escuadrilla Zona 2, Mixco	Nombre:	INMOBILIARIA LAS MINAS, S.A.	Q	25,000.00	Q	300,000.00
					Finca:	9075	Nit:	576129-8				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	INMOBILIARIA LAS MINAS, S.A.						
14	CONTRATO 15-2022	Alcaldia Auxiliar Mixco zona 10	01/01/2022 A 31/12/2022	16/2/2022	Ubicación Física:	6 av 31 calle 6-25 Col. Jardienes de la comunidad zona 10 Mixco	Nombre:	BLANCA ELIZABETH MOSCOSO YOS	Q	4,400.00	Q	52,800.00
					Finca:	43221	Nit:	2626504-4				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	BLANCA ELIZABETH MOSCOSO YOS						
15	CONTRATO 16-2026	Alcaldia auxiliar zona 2	01/01/2022 A 31/12/2022	18/2/2022	Ubicación Física:	6a Av A 0-69 colonia el tesoro zona 2	Nombre:	SERGIO ALBARO SOTO SIQUE / KARLA IBETH ARANA DE SOTO	Q	5,500.00	Q	66,000.00
					Finca:	36640	Nit:	535054-9				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	SERGIO ALBARO SOTO SIQUE / KARLA IBETH ARANA DE SOTO						
16	CONTRATO 17-2022	CASA CLUB MIXCO	01/01/2022 A 31/12/2022	23/2/2022	Ubicación Física:	7a. Avenida 1-37 zona 1, Mixco	Nombre:	LUIS OSBERTO CARCAMO MENDOZA	Q	9,000.00	Q	108,000.00
					Finca:	26619	Nit:	3928766-1				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	LUIS OSBERTO CARCAMO MENDOZA						
17	CONTRATO 18-2022	Parqueo De La Municipalidad Y Colaboradores	01/01/2022 A 31/12/2022	24/2/2022	Ubicación Física:	2a. Calle 5-43 zona 1	Nombre:	HUGO ISRAEL MARROQUIN GALVEZ	Q	6,300.00	Q	75,600.00
					Finca:	35708	Nit:	488939-8				
					Tipo:	PARQUEO DE VEHICULOS						
					Propietario:	HUGO ISRAEL MARROQUIN GALVEZ						
18	CONTRATO 19-2022	ESCUELA POR COOPERATIVA EL NARANJITO	01/01/2022 A 31/12/2022	24/2/2022	Ubicación Física:	Aldea El Naranjito 36-80 zona 6 Carret. San Juan Sacatepequez	Nombre:	ALMA LISETH PEREZ SANDOVAL Y CRISTIAN RICARDO PEREZ SANDOVAL	Q	6,000.00	Q	72,000.00
					Finca:	111	Nit:	1651166-2				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	ALMA LISETH PEREZ SANDOVAL Y CRISTIAN RICARDO PEREZ SANDOVAL						
19	CONTRATO 20-2022	Centro De Atencion Infantil Zona 1	01/01/2022 A 31/12/2022	23/2/2022	Ubicación Física:	Centro De Atencion Infantil Zona 1	Nombre:	SAUL DE JESUS MARROQUIN OSORIO	Q	5,200.00	Q	62,400.00
					Finca:	179	Nit:	1645069-8				
					Tipo:	INMUEBLE						
					Propietario:	SAUL DE JESUS MARROQUIN OSORIO						